

FOR RENT

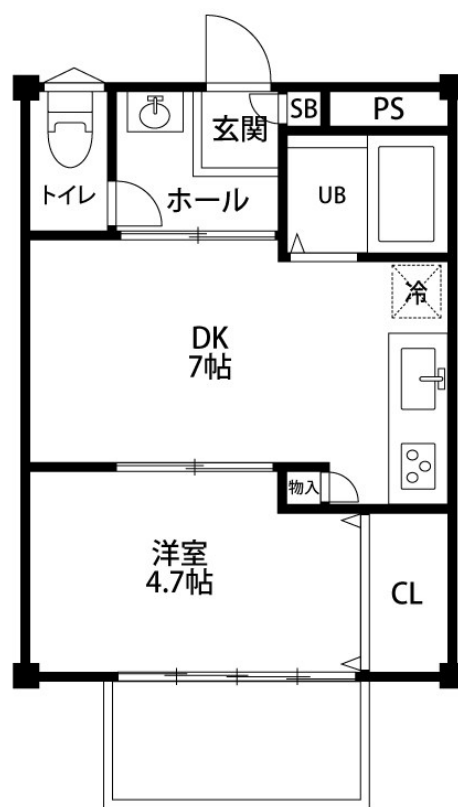
賃料	管理費等
50,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール出来島 301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東出来島4-24		
交通	越後線 上所駅 徒歩21分 越後線 関屋（新潟）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(4.7畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27㎡	向き	
築年月	1985年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の80% 月額保証料: 500円		
備考	2025年8月上旬～インターネット無料導入		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.27686

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付