

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2 F 以上,2 面バルコニー,2 面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレス市役所前 601号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区学校町通 1 番町11		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩13分 新潟交通 市役所前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(7.6畳) 和室(6畳) LD(13.1畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	80.54㎡	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォー		
その他費用	[一時金] 室内消毒:16,500円 [月次費用] Life24:825円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 月額保証料:賃料総額1% 更新保証料:20,000円/2年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.27696

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付