

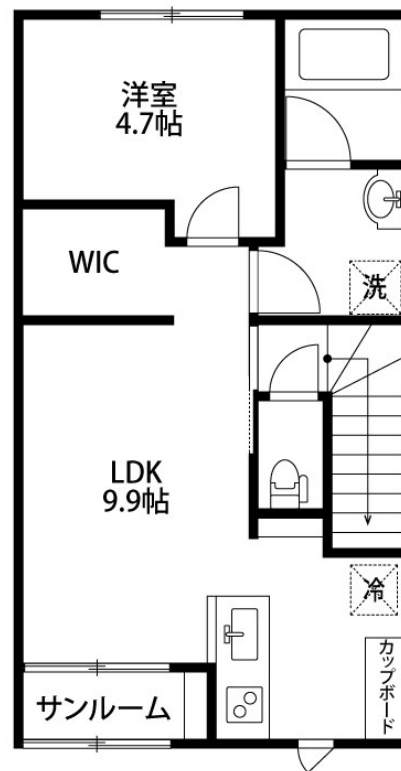
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,サンルーム,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AZURE 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区天野 2 丁目9-11		
交通	越後線 上所駅 徒歩85分 新潟県交通 曾野木連絡所前 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.14㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 月額総賃料の20% 月額保証料: 月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.27702

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付