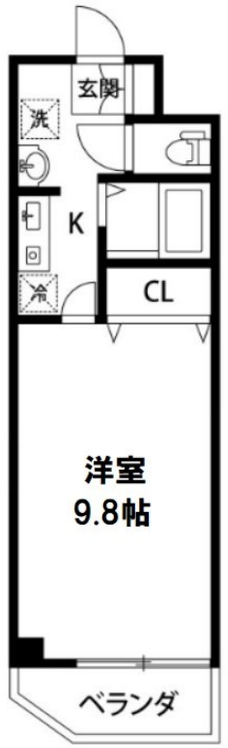
FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,駅前,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコート石宮　905号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天１丁目1-11		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩2分 新潟交通　新潟駅前　バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造･規模	鉄骨 9階建 9階		
専有面積	31.02㎡	向き	東
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,クローゼット,シャワー,シュー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：16,500円　室内消毒料：9,900円 [月次費用]　トラブルサポート24：800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証委託料:賃料総額80%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.27755

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204

物件管理コード：1122359934620000054068

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。