FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	1,000円

1フロア2住戸、メゾネット、角住戸、リノベーション、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



2DK 間取り 1ヶ月 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 タウンハウス 建物名・部屋番号 ラフェリオ明石 A号室 物件所在地 新潟県新潟市中央区明石 2 丁目3-48 越後線 新潟駅 徒歩17分 交通 越後線 上所駅 徒歩35分 | 洋室(4.5畳) 洋室(6.3畳) DK(7.5畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 1-2階 専有面積 51.76m² 向き 築年月 1926年2月 契約期間 2年 損害保険 有 18,000円 24ヶ月 入居時期 即時 駐車場 近隣駐車場 8000円/月~ 2台駐車可 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,エアコン,エアコン 2 台,ガス給湯,キッ 設備 チンに窓,システムキッ [一時金] 室内抗菌施工:7,700円 鍵交換:22,000円 ルームクリーニング 代:44,000円 エアコンクリーニング代:11,000円 | [月次費用] 町内会費:350円 緊急サポート:1,200円 その他費用 ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 入居諸条件 保証会社 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:月額総賃料80% 月額:月額総賃料1.2% 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月29日

No.27775

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物 手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付