

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	etincelle terre (エタンセル テール) 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区寺尾上3丁目1-19		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩10分 越後線 新潟大学前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(8.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	64.39㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月7日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロ		
その他費用	[一時金] D-room Cardキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング料金: 88,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 OR 月額保証料: 月額賃料等総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.27781

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付