

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 高層階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アップルガーデンウエスト 906号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区川岸町2丁目6-5		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩6分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(20.3畳) 和室(4.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	87.82m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、カウンターキッチン、		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 16,500円 [月次費用] LGルーム24: 1,870円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計60%が必要【最低保証料20,000円】、毎月: 月額賃料等合計額の1.3%が		
備考	リビング以外のエアコンとリビング横洋室の照明は残置物 花火は打ち上げ場所の変更により見えなくなる場合がございます		

情報更新日2026年1月28日

No.27802



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付