

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

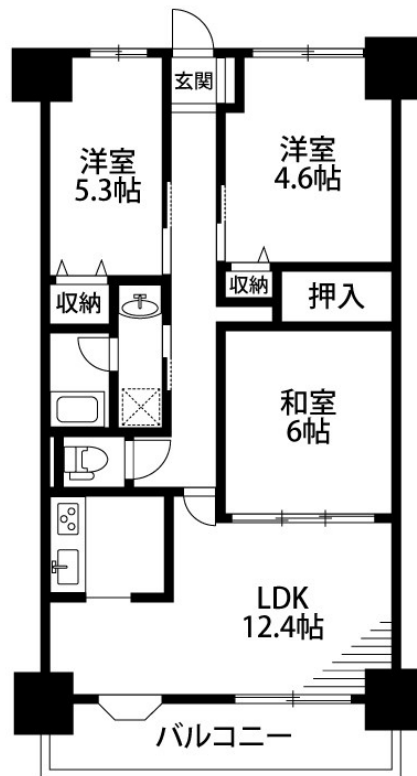
★ご転勤者様に選ばれやすいエリア

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレスシアース万代 南棟 903号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代5丁目7-2		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩15分 越後線 上所駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	63.68㎡	向き	南西
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回のみ:月額賃料等の80%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.27808

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付