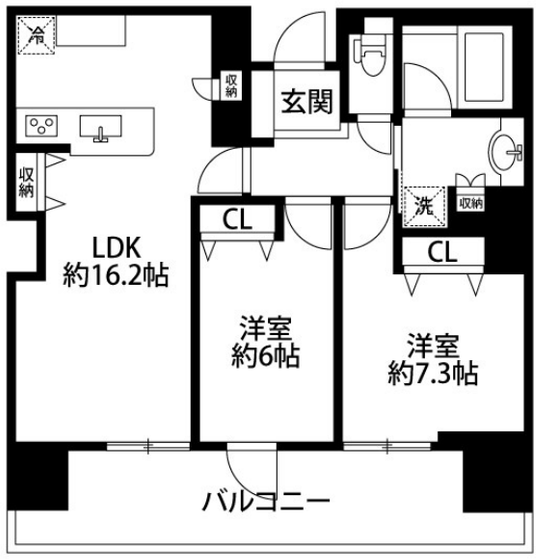
FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	18,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・プレミア新潟駅万代　711号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代５丁目1-7		
交通	白新線　新潟駅　徒歩12分 信越本線　新潟駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.3畳) LDK(16.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 19階建 7階		
専有面積	68.44㎡	向き	北西
築年月	2022年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～		
設備	３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：月額家賃合計の50%、月額保証料：月額家賃合計の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.27814

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204　　物件管理コード：1122359934620000054128

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。