

FOR RENT

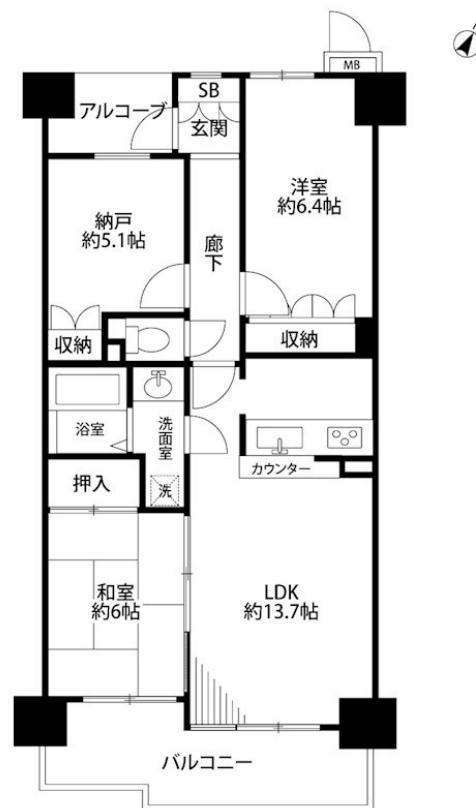
賃料	管理費等
98,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 眺望良好, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス中山 413号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区中山 6 丁目10-12		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩29分 越後線 新潟駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	67.49㎡	向き	南東
築年月	1996年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時:賃料等の60%(最低1.5万円)/月額:賃料等の1.5%(最低300円)○ 保険		
備考	○ ■解約時費用:ハウスクリーニング(1,100円/平米)・畳(琉球風畳、カラー畳など、特殊なものは除く)表替(6,050円/枚)・襖(戸襖も含む)張替(3,850円/枚)・天袋張替(2,200円/枚)・障子張替(2,750円/枚) ただし、部屋の仕様により該当しない項目あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.27817

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%