

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2面採光,サンルーム,角住戸,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート青山 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区青山4丁目3-22		
交通	越後線 青山(新潟)駅 徒歩4分 越後線 小針駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.2畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.4㎡	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月31日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費: 58,300円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円、月次手数料1%、更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.27824

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付