

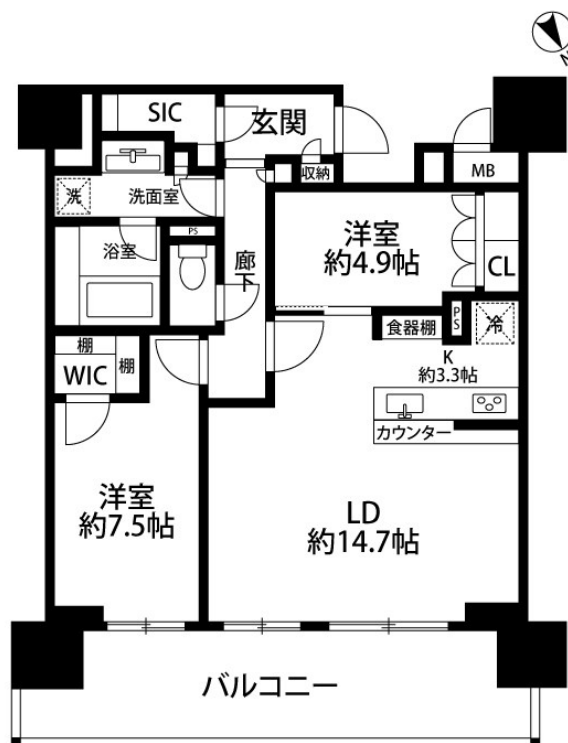
賃料	管理費等
220,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,24時間有人管理,タワー型マンション,駅まで平坦,駅前,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・サーバスタワー新潟万代シティ 1819号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代2丁目1-17		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩17分 越後線 新潟駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 18階		
専有面積	74.2㎡	向き	北東
築年月	2025年3月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社利用料: 契約時賃料等の60% (最低1.5万円) / 額賃料等の1.5% (最低300円)		
備考	解約時費用: ハウスクリーニング1,100円/平米 ■ 浄水器(浄活水器)カートリッジ交換: 入居中の費用は借主様負担		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.27827

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付