

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2F以上, 2面採光, サンルーム, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, 防犯カメラ, 管理室, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバティープラザ東大通 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東大通2丁目10-21		
交通	越後線 新潟駅 徒歩7分 越後線 上所駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	51.92m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 抗菌消臭料: 16,500円 消火剤: 4,950円 室内殺菌消毒料: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回に月額賃料等合計の50%、毎月月額賃料等合計額の1.5%が必要。更新料が1年ごとに1万円		
備考			

情報更新日2025年11月29日

No.27842



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付