

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークソレイユ新潟駅前 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区笹口1丁目15-17		
交通	越後線 新潟駅 徒歩6分 越後線 上所駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	30.19㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月19日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 29,700円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50% (最低保証料30,000円)、月額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.27861



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付