

# FOR RENT

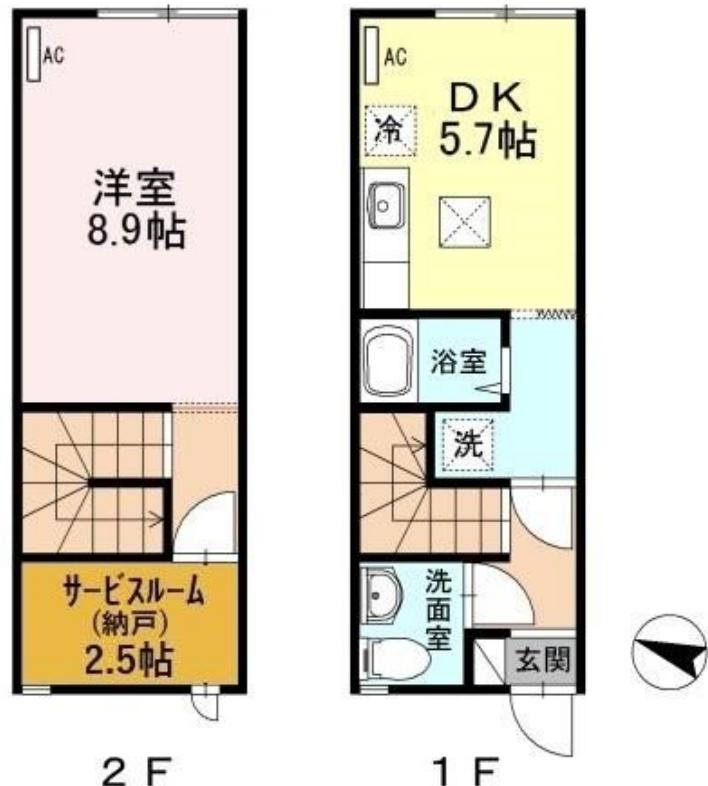
賃料	管理費等
54,000円	4,500円

2 F 以上,メゾネット,上階無し,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾネットみなみ E1号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山7丁目4-8		
交通	バス停 弁天橋 バス停徒歩8分 信越本線 新潟駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(5.7畳) S(2.5畳) 洋室(8.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	43.33m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, インター, ホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 60,500円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.27874



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付