

FOR RENT

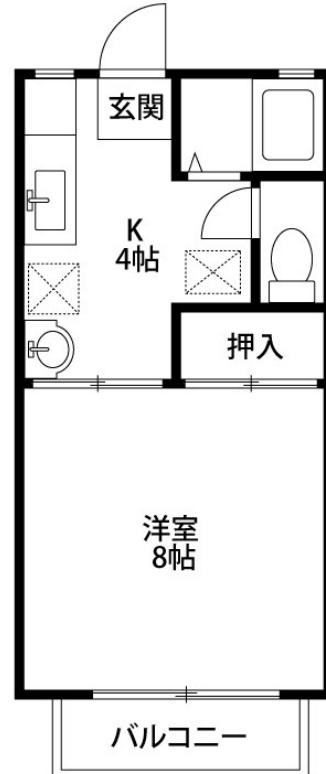
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円 |

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ラポール近江 102号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市中央区上近江3丁目16-9 | | |
| 交通 | 越後線 上所駅 徒歩22分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩34分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) K(4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.48m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町会費: 350円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月29日

No.27883



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |