

# FOR RENT

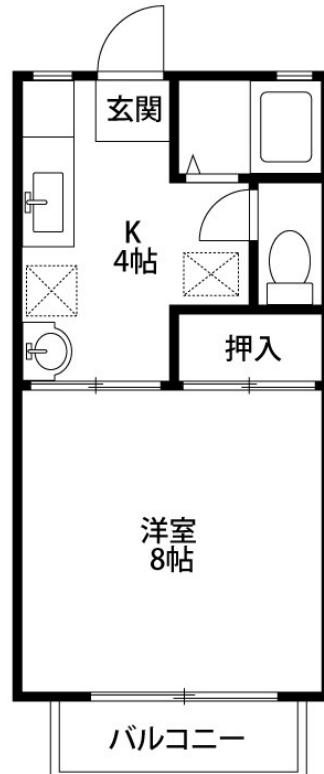
賃料	管理費等
45,000円	0円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラポール近江 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上近江3丁目16-9		
交通	越後線 上所駅 徒歩22分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	木造 6階建 1階		
専有面積	26.48m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 室内殺菌消毒料: 16,500円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心サポート: 660円 町会費: 350円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.5% 更新保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.27883



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付