

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T&K出来島 305号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区出来島 2 丁目12-1		
交通	越後線 関屋（新潟）駅 徒歩25分 越後線 上所駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.6㎡	向き	北東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 19,800円 消火剤: 4,950円 室内消毒料: 16,500円 安心入居サポート: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月額引落手数料440円 月額保証料800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月21日

No.27885

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付