

FOR RENT

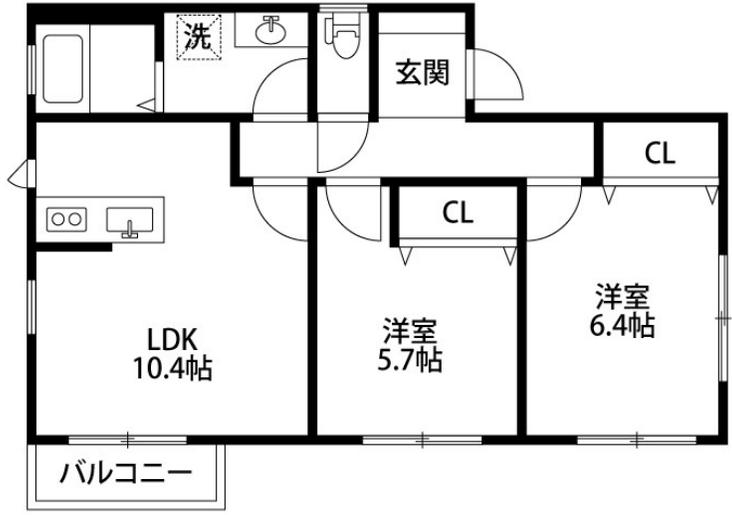
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 3,200円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エスプランサ D 201号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市東区石山6丁目10-11 | | |
| 交通 | 信越本線 越後石山駅 徒歩7分 新潟県交通 石山六丁目 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.4畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.4畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.81㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2005年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 9,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2025年9月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内殺菌消毒: 16,500円 町内費: 300円 抗菌消臭代: 16,500円 消火剤: 4,950円 [月次費用] 安心入居サポート: 660円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月総額の50%、月額: 月総額の1.5%、更新: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.27888



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |