

FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セゾンスリーエイト 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区平島 1 丁目23-6		
交通	越後線 青山（新潟）駅 徒歩18分 越後線 小針駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	31.51㎡	向き	南東
築年月	1990年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内消毒代: 16,500円 サポートコール 24: 16,500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 年間更新料: 10,000円 月額保証料: 500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.27898

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付