

FOR RENT

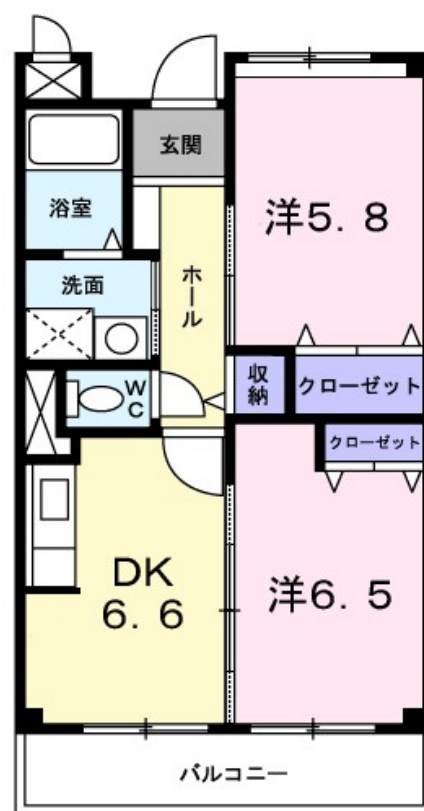
賃料	管理費等
45,000円	3,300円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリシーナA 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新1丁目7番27号		
交通	越後線 青山（新潟）駅 徒歩21分 越後線 小針駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(6.5畳) DK(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.44㎡	向き	南
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン B S T V インターホン		
その他費用	[月次費用] 町内会費：300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.27920

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%