

—FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	0円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井879-1		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩7分 越後線 寺尾駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.52㎡	向き	
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：22,000円 町内会費：2,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、更新料¥10,000円/1年毎、手数料¥330円(月額)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.27934

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付