

FOR RENT

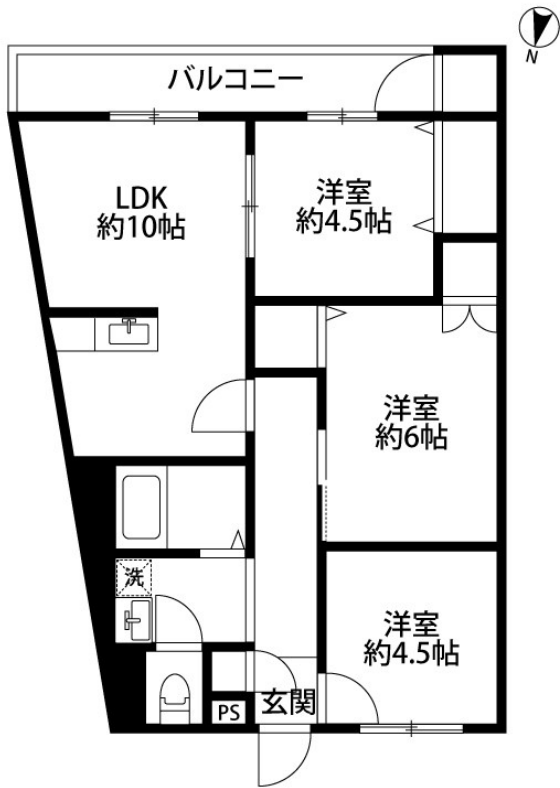
賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光,通風良好,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2 湖南グリーンハイツ 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山 1 丁目2-12		
交通	E9：山ニツ線 弁天橋姥が山 バス停徒歩1分 信越本線 越後石山駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56.12㎡	向き	南
築年月	1981年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料(任意)：24,200円 室内消毒料(任意)：16,500円 [月次費用] 安心入居サポート：550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%(下限2万円) / 毎月：総賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.27954

お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付