

FOR RENT

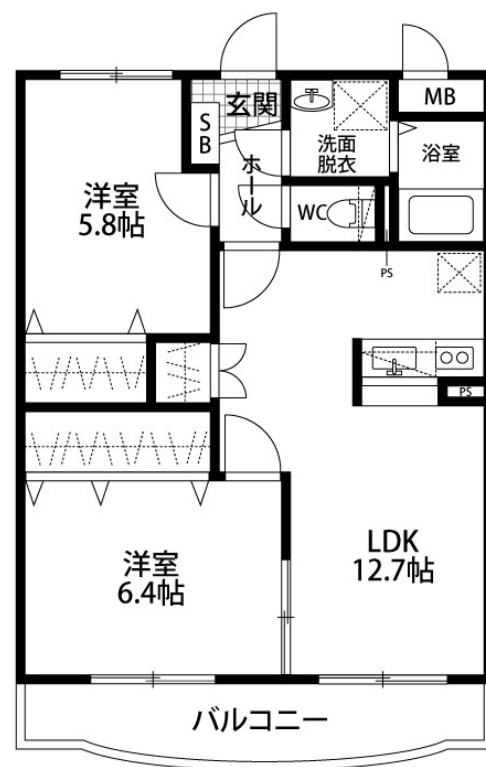
賃料	管理費等
63,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンノーヴァ坂井東 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井東 3丁目23-7		
交通	越後線 寺尾駅 徒歩18分 越後線 小針駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.85㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 消毒費用:16,500円 ハウスクリーニング費:44,000円 [月次費用] 町内費:500円 かけつけサービス:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の50% 月額保証料:月額総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.27969

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付