

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Rooms 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通 8 番町1249-2		
交通	越後線 新潟駅 徒歩28分 新潟交通 新堀通 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	31.75㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月17日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 30,000円 月次手数料: 月々総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.27983

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付