

FOR RENT

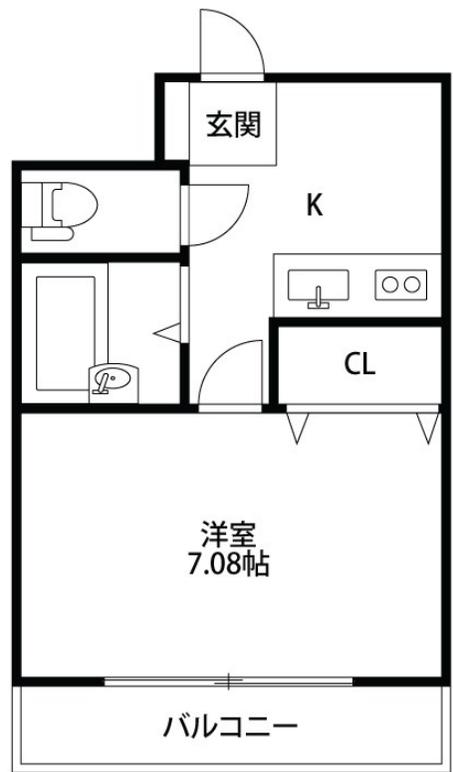
賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	インプレスコート 401号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区横尾404-3		
交通	越後線 内野駅 徒歩18分 新潟県交通 文理高校前 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.08畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	25.5㎡	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵セットアップ料: 5,500円 室内消毒: 16,500円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初月に月額賃料等合計の50%、毎月月額賃料等合計額の1%が必要。更新料が1年ごとに1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.28005



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付