

FOR RENT

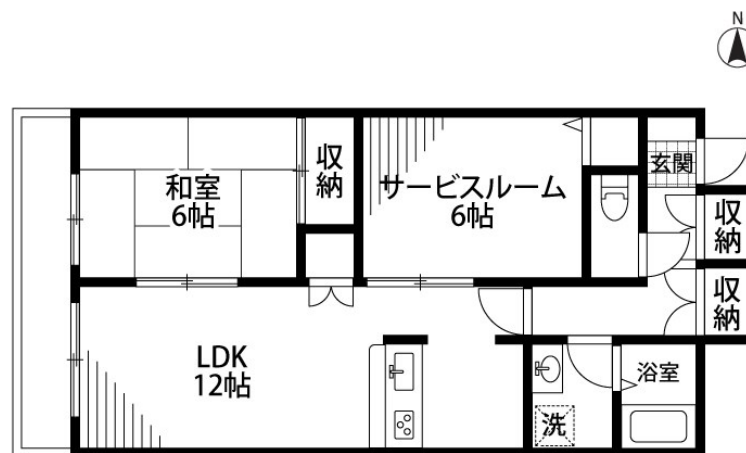
賃料	管理費等
75,000円	0円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホーリー弁天橋 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区弁天橋通1丁目5-25		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩30分 新潟県交通 北谷内（新潟市中央区） バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.96㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:24,200円 室内消毒料:16,500円 [月次費用] 町内費:300円 安心入居サポート:550円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1.8%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月30日

No.28047

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付