

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,700円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 駅前, 平置駐車場, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリンス向陽 201号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽2丁目12-22		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩7分 横バス 亀田公園前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.65㎡	向き	南東
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月25日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.28060



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**クライヴルーム株式会社**  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付