

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,500円

1フロア2住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クローバーハウスC 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上所上2丁目11-13		
交通	新潟交通 近江口 バス停徒歩5分 越後線 白山(新潟)駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.95㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月7日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,070円 ルームクリーニング料金: 88,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.28065

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付