

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クロスレット A 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区秋葉通3丁目45		
交通	信越本線 新潟駅 バス30分 宝町 バス停徒歩1分 白新線 東新潟駅 徒歩65分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.01㎡	向き	北
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月31日
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.28071

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付