FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	6,500円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,電子ロック,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Victory1　401号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区紫竹山２丁目5-13		
交通	越後線　新潟駅　徒歩18分 信越本線　越後石山駅　徒歩39分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(13.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	51.29㎡	向き	東
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金]　デジタルロックセットアップ料：2,200円　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　自治会費：100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料30,000円、月次手数料1%が必要になります。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.28078

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2113204

物件管理コード：112235993462000054391

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。