

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F以上,南面バルコニー,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区日の出3丁目6-17		
交通	越後線 新潟駅 徒歩26分 新潟交通 東新潟中学前 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.62㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 月額: 月総額の1%		
備考			

情報更新日2025年8月8日

No.28091

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付