

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅前,始発駅,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーク万代マリーナコート 1001号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区万代4丁目8-6		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩17分 新潟交通 宮浦中学前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	40.27㎡	向き	北東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月21日
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 月次手数料1% 更新保証料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.28155

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付