

FOR RENT

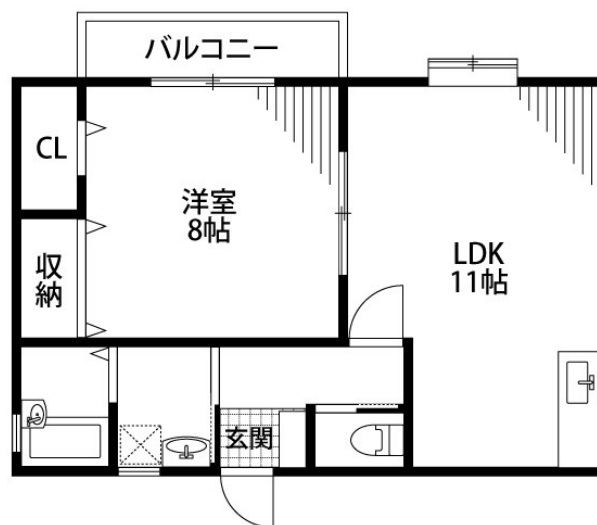
賃料	管理費等
50,000円	1,000円

2面採光,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SHIMA21 D号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井903-1		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩7分 新潟県交通 上坂井 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	44.71㎡	向き	
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 詳しくはお問合せください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.28164

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付