

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7.3万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィンザー 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹3丁目18-7		
交通	越後線 新潟駅 徒歩26分 信越本線 越後石山駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.89㎡	向き	南東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー:16,500円 ICロック電池代:1,650円 ルームクリーニング料金:60,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:月額賃料等総額1%+800円		
備考			

情報更新日2025年10月21日

No.28166

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付