

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムール中央 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区横越中央5丁目12-27		
交通	新潟交通 横越小学校 バス停徒歩2分 新潟交通 横越(新潟県) バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.11㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月20日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング費:60,500円 [月次費用] 町内費:600円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料賃料総額の1%+800円		
備考	2台目駐車場 3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.28167



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付