

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,900円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィズリーガーデン C201号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区坂井砂山1丁目10-10-7		
交通	越後線 新潟大学前駅 徒歩9分 越後線 寺尾駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.57㎡	向き	南西
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月3日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガス給湯, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 79,200円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 町内費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円、月額賃料等の2%		
備考			

情報更新日2025年8月21日

No.28182

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付