

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,500円

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,南面バルコニー,陽当たり良好,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	14.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	幸町貸家C C号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区幸町6-30-3		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩16分 新潟交通 幸町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(14.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.02㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月19日
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町内費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.28210

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付