

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランベール K 102号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区はなみずき 1 丁目4-15		
交通	白新線 東新潟駅 徒歩26分 信越本線 越後石山駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.11㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料: 17,050円 [月次費用] 月額保険: 750円 LSクラブ: 1,540円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60% 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.28217

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付