

# FOR RENT

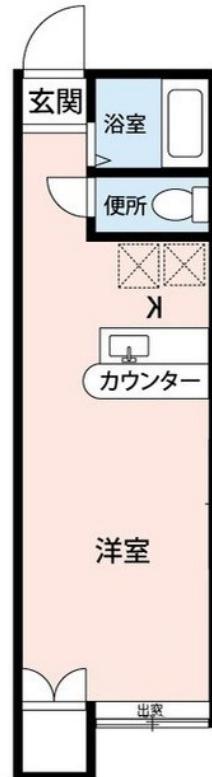
賃料	管理費等
32,000円	0円

ロフト,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Alivio新潟紫竹 106号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区紫竹4丁目20-20		
交通	越後線 新潟駅 徒歩22分 信越本線 越後石山駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	21.18m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ハウスクーリーニング費: 49,500円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 町内費: 400円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計の50% (最低保証料30,000円)、月額1.2%		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.28228

新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業者保証協会

お問い合わせ先  
クライヴルーム株式会社  
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F  
TEL:0800-800-1988  
E-mail : info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付