

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,100円

2 F 以上,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リッツB 103号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽3丁目19-3		
交通	磐越西線 亀田駅 徒歩10分 新潟交通 福寿団地 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.76㎡	向き	北東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月21日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 49,500円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.28237

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付