

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,900円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	さくらヒルズ 2201号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区山木戸 3 丁目13-4		
交通	新潟交通 中山木戸 バス停徒歩3分 信越本線 新潟駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.78㎡	向き	西
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定料: 7,000円 ハウスクリーニング費: 73,700円 [月次費用] 町内費: 320円 安心サポート 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円、月額保証料: 月額賃料合計額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.28246

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1 F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付