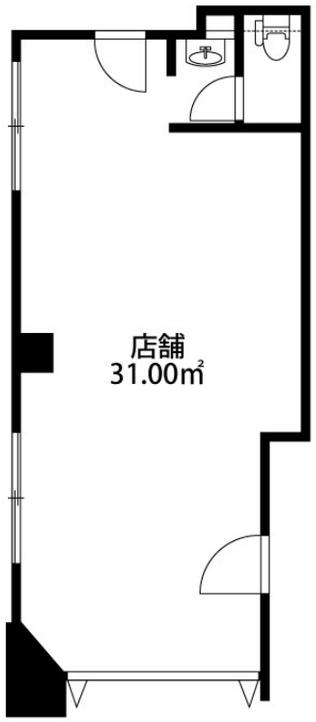
FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り			
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	ＷＥＳＴ　ＳＴＵＤＩＯ　Ｂｌｄｇ　1F号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西堀前通６番町901		
交通	信越本線　新潟駅　徒歩31分 越後線　白山（新潟）駅　徒歩24分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	31㎡	向き	
築年月	1977年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備			
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 法人可 飲食店相談		
保証会社	必須　ニッポンインシュア株式会社　初回保証委託料：月額賃料総額100%　更新保証料：20,000円/年		
備考	電気料金（従量電灯と低圧電力（業務用エアコンあり））、水道料金は管理会社にて検針の上、請求となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日　No.28254

お問合せ先

新潟県知事（1）第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山３丁目1-5 駅南ビル１Ｆ
TEL:0800-800-1988
E-mail : info@clive.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2113204　物件管理コード：1122359934620000054567

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。