

FOR RENT

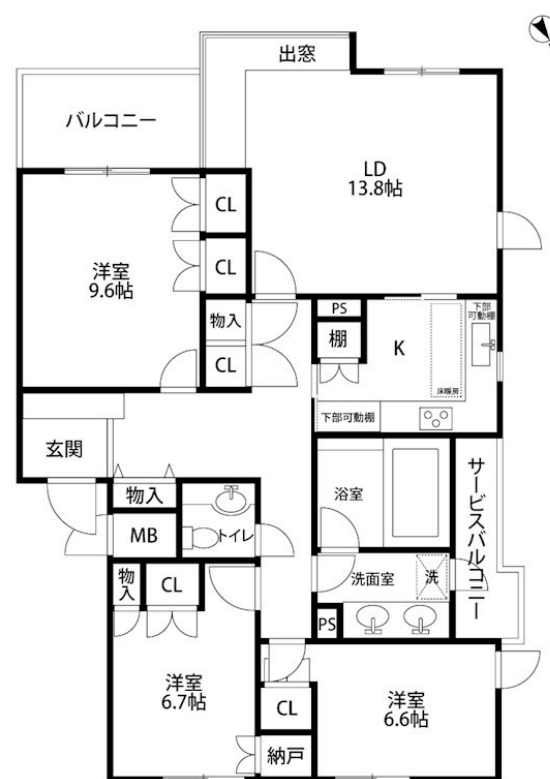
賃料	管理費等
200,000円	0円

2面バルコニー,3面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,寝室8畳以上,振り分け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズヒルズ旭町 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区旭町通 2 番町5225-5		
交通	越後線 白山（新潟）駅 徒歩24分 信越本線 新潟駅 徒歩41分		
間取詳細	LD(13.8畳) 洋室(9.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	105.64㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[月次費用] 入居者サポート:1,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 【ニッポンインシュア株式会社】 初回保証料:月額賃料総額の50% 更新保証料:1万円 / 1年毎 月額事務手数料:100円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.28332

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%