

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,500円

2 F 以上, 2 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セブンワnten 205号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき西1丁目25-10		
交通	越後線 小針駅 徒歩34分 越後線 青山（新潟）駅 徒歩41分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.63㎡	向き	南東
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月26日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング費: 49,500円 [月次費用] 町内会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.28352

お問合せ先



新潟県知事 (1) 第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付