

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 4,500円 |

2F以上,ダブルロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クランベール 303号室 | | |
| 物件所在地 | 新潟県新潟市西区ときめき西1丁目5-9 | | |
| 交通 | 新潟交通 ときめき バス停徒歩2分 新潟交通 西部営業所 バス停徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 61.79㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, カ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費: 88,000円 [月次費用] 町会費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.28353



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |