

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	4,500円

2 F 以上,ダブルロック,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クランベール 303号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区ときめき西1丁目5-9		
交通	新潟交通 ときめき バス停徒歩2分 新潟交通 西部営業所 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.79㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, カ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 88,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.28353

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**クライヴルーム株式会社**

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付