## FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	1,000円

2 F以上,オートロック,南面バルコニー,駅前,始発駅,メールボックス,平置駐車場

## 【外観】



#### 【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 ゆうマンション 801号室 物件所在地 新潟県新潟市中央区東大通1丁目10-19 上越新幹線 新潟駅 徒歩5分 交通 新潟交通 花園町 バス停徒歩5分 洋室(5.4畳) 間取詳細 構造•規模 鉄骨 10階建 8階 専有面積 21.11m² 北西 向き 築年月 2003年2月 契約期間 2年 損害保険 有 10.000円 12ヶ月 入居時期 即時 駐車場 BS, І Нクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ 設備 設置済、クローゼット、シ [一時金] 室内消毒料:16,500円 消火剤:4,950円 抗菌消臭代:16,500円 [月次費用] 水道料:3,000円 町内会費:200円 安心入居サポート:660円 その他費用 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 初回保証委託料:月額賃料等合計の50%が必要 毎月、月額賃料等合計額の1.5%が必要 年額 備考

1K

礼金

1ヶ月

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

間取り

敷金

1ヶ月

No.28361

借主

客付

## お問合せ先

新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

# クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5駅南ビル1F TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 負担の割合 手数料 元付 配分の割合

仲介先物