

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

角住戸,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウォーター・シールド A101号室		
物件所在地	新潟県新潟市東区松園 2 丁目3-1-1		
交通	新潟交通 有楽一丁目 バス停徒歩6分 白新線 大形駅 徒歩59分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.12㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 月額賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.28371

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号

社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山 3 丁目1-5 駅南ビル 1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付