

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,300円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・ソレーユA 203号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区亀田向陽2丁目9-23		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩9分 新潟交通 亀田駅 バス停徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.89㎡	向き	東
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月30日
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 60,500円 [月次費用] 町内費: 250円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月11日

No.28385

お問合せ先



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社

新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F

TEL:0800-800-1988

E-mail: info@clive.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付