

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	6,000円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,電子キー,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,管理室,メールボックス,セキュリティ会社加入済,シェアハウス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスER万代 Share万代 302-E号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区東万代町9-38		
交通	信越本線 新潟駅 徒歩9分 新潟交通 万代町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 3階		
専有面積	12.24m ²	向き	東
築年月	2018年8月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, TV, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー料金: 3,300円 ハウスクーリーニング費用: 22,000円 [月次費用] 水光熱費(定額制): 9,900円		
入居諸条件	学生限定 性別男性限定 単身限定		
保証会社	必須 月額保証料: 月額家賃合計の3.4% + 800円 (クレジット決済)		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.28399



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付