

FOR RENT

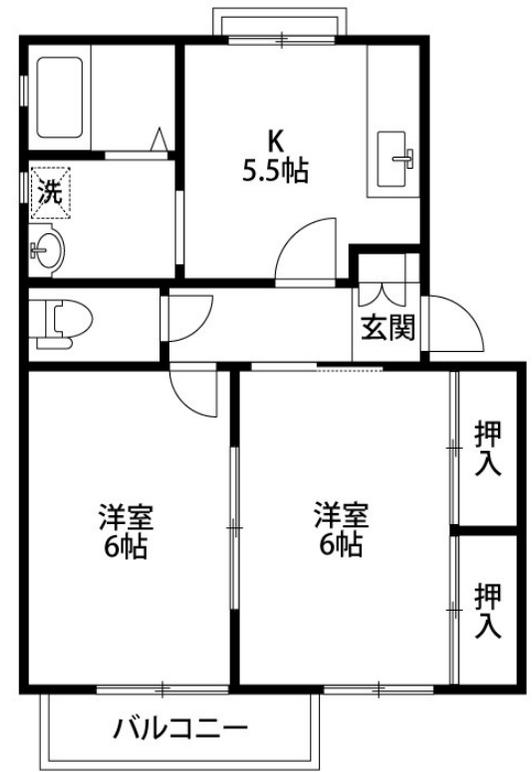
賃料	管理費等
56,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンモールA 202号室		
物件所在地	新潟県新潟市江南区鶴ノ子1丁目4-21		
交通	信越本線 亀田駅 徒歩20分 新潟交通 鶴ノ子 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.58㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボツ		
その他費用	[一時金] 室内消毒: 16,500円 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] LGルーム24: 1,870円 浄水器レンタル料: 1,650円 町内費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等合計50%【最低保証料20,000円】 更新保証料: 10,000円/年 振替手		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.28411



新潟県知事(1)第5725号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
クライヴルーム株式会社
新潟県新潟市中央区米山3丁目1-5 駅南ビル1F
TEL:0800-800-1988
E-mail: info@clive.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付